Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

540.000€











Ref.-ID: R5426848 **Altos de los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 3,108 EUR / год **ИБИ: 706 EUR / год** **Мусор: 200 EUR / год** **2** **2** **128 m2**

Откройте для себя современный средиземноморский стиль жизни в этих великолепно меблированных апартаментах с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенных в эксклюзивном комплексе MedBlue в Altos de Los Monteros. Квартира находится на высоком первом этаже и занимает привилегированное положение с очень просторной частной террасой, откуда открывается боковой вид на море и приятные зеленые пейзажи окрестностей. Являясь частью совершенно нового жилого сообщества, апартаменты отличаются свежим современным дизайном и высококачественной отделкой во всех помещениях. Светлая гостиная-столовая открытой планировки плавно соединяется с террасой, создавая идеальное пространство для жизни в стиле indoor-outdoor — для отдыха, приема гостей или наслаждения круглогодичным климатом Marbella. Элегантная современная кухня полностью оборудована современной бытовой техникой и выполнена по высоким стандартам, а обе спальни обеспечивают комфорт и уединение, включая просторную мастер-спальню с собственной ванной комнатой. Объект прекрасно меблирован и готов к заселению, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Дополнительные удобства включают систему кондиционирования воздуха (тепло/холод), одно частное парковочное место и доступ к превосходной инфраструктуре комплекса. Резиденты MedBlue могут пользоваться великолепным открытым бассейном с панорамным видом на море, современным тренажерным залом, ландшафтными садами и контролируемым доступом на территорию этого безопасного и спокойного комплекса. Расположенные в востребованном районе Altos de Los Monteros, апартаменты сочетают в себе спокойствие природы с исключительным удобством. Центр города Marbella находится всего в нескольких минутах езды, а лучшие пляжи Costa del Sol, пляжные клубы, поля для гольфа и рестораны — в непосредственной близости. Фантастическая возможность стать владельцем новых апартаментов «под ключ» в одном из самых перспективных жилых комплексов в Marbella East.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа