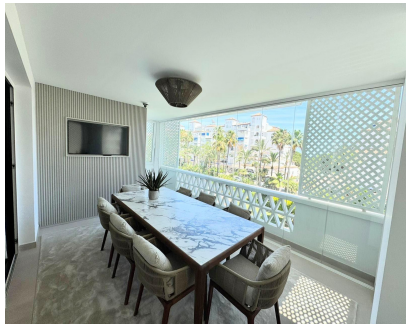
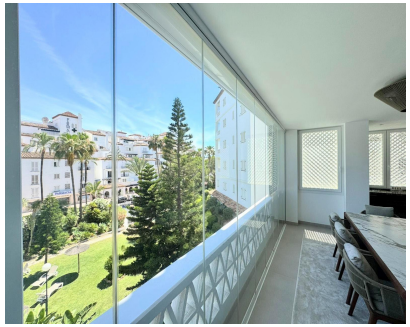
Продажа - Апартамент - Puerto Banús

2.333.000€





Ref.-ID: R5426671 **Puerto Banús** **Апартамент**

3 **3** **229 m2**

Расположенные в эксклюзивном районе Puerto Banús, эти великолепные отремонтированные и меблированные апартаменты предлагают непревзойденный уровень жизни. Объект находится всего в нескольких шагах от пляжа, на второй линии. Планировка включает три просторные спальни с двуспальными кроватями, обеспечивающие достаточно места для всей семьи или гостей. Также к услугам владельцев три современные ванные комнаты с актуальной отделкой. Просторная частная терраса площадью 35 m2 — идеальное место, чтобы наслаждаться теплым климатом Marbella, любуясь окружающим городским пейзажем. Среди множества выдающихся преимуществ — частное парковочное место и доступ к общему плавательному бассейну на территории закрытого комплекса, что гарантирует приватность и безопасность. Эта недвижимость отличается внешней ориентацией, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, создавая уютную и светлую атмосферу, идеальную для постоянного проживания или отдыха. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся марина, эксклюзивные бутики и изысканные рестораны, что еще больше повышает привлекательность объекта. Не упустите эту уникальную возможность!

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Центральное отопление

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж