Продажа - Апартамент - The Golden Mile

1.850.000€











Ref.-ID: R5419360 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 8,880 EUR / год **ИБИ: 1,685 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **3** **2.5** **169 m2**

EXCLUSIVE LISTING , MONTE PARAISO,GOLDEN MILE MARBELLA Откройте для себя роскошную жизнь в одном из самых престижных закрытых комплексов Marbella. Эти великолепно отремонтированные апартаменты на первом этаже предлагают исключительный стиль жизни в самом сердце Golden Mile. Резиденция, ориентированная на южную сторону, включает 3 просторные спальни, 2 элегантные ванные комнаты и гостевой туалет, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Современная обновленная кухня дополнена отдельной прачечной, сочетая в себе стиль и практичность. С террасы открывается безмятежный вид на главный плавательный бассейн и безупречные тропические сады комплекса. Резиденты этой урбанизации пользуются выдающейся инфраструктурой, включая: • Закрытая и охраняемая территория • Открытые плавательные бассейны • Крытый бассейн с подогревом • Полностью оборудованный тренажерный зал и корт для сквоша • Сауна и велнес-зона • Красивые ландшафтные сады Идеальное расположение на Golden Mile в Marbella, всего в нескольких минутах от пляжа, Puerto Banús и центра Marbella. Исключительная возможность стать владельцем элитной недвижимости в одном из самых востребованных адресов Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Рядом с мечетью

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа