Продажа - Апартамент - Torremolinos

495.000€











Ref.-ID: R5412550 **Torremolinos** **Апартамент**

Коммунальные: 1,224 EUR / год **ИБИ: 665 EUR / год** **2** **2** **97 m2**

Откройте для себя эти стильные и современные апартаменты с 2 спальнями в востребованном районе Montemar, Torremolinos. Этот великолепный объект недвижимости, построенный в 2024 году, предлагает современный уровень комфорта в охраняемом закрытом жилом комплексе, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, железнодорожной станции, магазинов и объектов местной инфраструктуры. Апартаменты включают в себя гостиную-столовую открытой планировки с оборудованной кухней, что создает уютную и гостеприимную атмосферу. Большие окна выходят на частную террасу с видом на море — идеальное место для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни. В распоряжении жильцов две комфортабельные спальни, одна полноценная ванная комната и дополнительный гостевой туалет. Для обеспечения комфорта в любое время года объект оснащен системой кондиционирования воздуха и потолочными вентиляторами. Резиденты могут пользоваться общими удобствами комплекса, включая плавательный бассейн, детскую игровую площадку, многофункциональный зал, лифт, подземное парковочное место и охраняемый вход на закрытую территорию. Апартаменты расположены в жилом комплексе в пешей доступности от пляжа и железнодорожной станции. Málaga city centre – 12 km Málaga International Airport – 4 km Schools & nurseries – 5 minutes Restaurants – 7 minutes Golf courses – 12 minutes Parque de la Bateria – 9 minutes Aqualand Torremolinos – 5 minutes Фантастическая возможность стать владельцем современного жилья, апартаментов для отдыха или инвестиционной недвижимости в одной из самых удобных и привлекательных локаций на Costa del Sol. Пожалуйста, свяжитесь с нашим офисом для получения дополнительной информации и организации просмотра этого прекрасного объекта.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж