Продажа - Апартамент - Estepona

369.000€











Ref.-ID: R5407759 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 2,000 EUR / год** **2** **2** **97 m2**

Просторные апартаменты с 2 спальнями и большой террасой в Ribera Luar, Estepona Расположенные в востребованном сообществе Ribera Luar в Estepona, эти ухоженные апартаменты на первом этаже предлагают идеальное сочетание комфорта, удобства и стиля жизни. Недвижимость включает в себя 2 просторные спальни, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой, 2 ванные комнаты, полностью оборудованную кухню, отдельную прачечную, светлую гостиную-столовую и большую крытую террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и отдыха. Общая площадь застройки составляет около 97.17 m², а площадь крытой террасы — 21.34 m², что обеспечивает щедрое жилое пространство как для постоянного проживания, так и для отдыха. Дополнительные характеристики: • 2 спальни (1 мастер-спальня с ванной комнатой) • 2 ванные комнаты • Полностью оборудованная кухня • Отдельная прачечная • Просторная гостиная и столовая • Большая крытая терраса • Частное парковочное место в подземном паркинге • Частная кладовая Отличное расположение • Прямо напротив баскетбольной и футбольной площадок • 5 минут пешком до Bel-Air Padel Club • 15–20 минут пешком до пляжа • 3–5 минут на машине до кафе и ресторанов • 10 минут на машине до Carrefour Estepona и центра города Estepona • Рядом с полями для гольфа, школами, супермаркетами и основными объектами инфраструктуры Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для семей, покупателей курортного жилья или инвесторов, ищущих первоклассную локацию на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ бассейн Просмотров

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ Частная парковка