## Продажа - Апартамент - El Chaparral

# 499.000€











**Ref.-ID: R5407309**

**El Chaparral**

**Апартамент**

**2**

**2**

**150 m2**

Апартаменты с 2 спальнями, видом на море и террасой 65 м² в Myramar Costa, Михас-Коста (Возможна аренда с правом выкупа / Rent-to-Buy) Откройте для себя эти элегантные апартаменты с 2 спальнями и жилой площадью около 115 м² в престижном жилом комплексе Myramar Costa. Созданная для максимального комфорта и спокойного средиземноморского образа жизни, эта квартира сочетает в себе просторные современные интерьеры и две частные террасы. Доступна как для прямой покупки, так и по гибкой программе аренды с правом выкупа (Rent-to-Buy) на 1 год • Просторная юго-восточная терраса 65 м²: Панорамный вид на море и обилие утреннего и дневного солнца, а также вторая тихая терраса с видом на ухоженные сады комплекса. • Светлый современный интерьер: Две просторные спальни, светлая гостиная открытой планировки и стильная, полностью оборудованная современная кухня. • Инфраструктура курортного уровня: Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и более 7 000 м² благоустроенной территории с бассейнами, тренажерным залом, кортом для падел-тенниса и социальным клубом. • Два парковочных места и кладовая: В стоимость включены два места в подземном паркинге и собственная кладовая комната. • Превосходное расположение: Всего в нескольких минутах от гольф-клуба Chaparral Golf, пляжа и всей необходимой инфраструктуры Михас-Коста Идеальный вариант для постоянного проживания, отдыха или надежных инвестиций на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать подробные условия аренды с правом выкупа или договориться о просмотре.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа