

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 450.000€



**Ref.-ID: R5407006**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 900 EUR / год**



**4**



**2**



**99 m2**

Spacious renovated apartment with large terrace and parking in the heart of Fuengirola. Discover this fantastic ground-floor apartment, recently renovated and located in one of the most convenient areas of Fuengirola — just steps away from shops, services, public transport, and within walking distance of the beach. A perfect property for year-round living or as a high-yield investment. The home offers 4 bedrooms, 2 bathrooms, a built area of 99 m<sup>2</sup>, and an impressive 29 m<sup>2</sup> private terrace, ideal for enjoying the sun, outdoor dining, or creating your own urban chill-out space. The complex features a communal swimming pool, gardens, lift, gated access, and intercom system. The property also includes an allocated underground parking space, a highly valuable asset in such a sought-after central location. Key Features Ground-floor apartment with a large private terrace Southwest orientation: bright and warm Recently renovated Communal pool and gardens Community parking Lift and disabled access Fitted wardrobes Fully equipped kitchen WiFi / fibre optic Close to shops, transport, schools, church, and all amenities Secure gated community Optional furniture Ideal For Investment, holiday rentals, families, second residence, or buyers seeking a great-value opportunity in central Fuengirola

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный
- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
  - ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
  - ✓ Дома для отдыха
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Перепродажа
  - ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая
- ✓ Приватная