## Продажа - Апартамент - Mijas

# 489.000€











**Ref.-ID: R5398462** **Mijas** **Апартамент**

**Коммунальные: 912 EUR / год** **ИБИ: 686 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **2** **2** **90 m2**

Прекрасно отремонтированный дуплекс с потрясающим видом на море в Mijas Pueblo Расположенный в очаровательной белоснежной деревне Mijas Pueblo, этот недавно обновленный дуплекс предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современного комфорта. Обладая захватывающим панорамным видом на море, этот элегантный дом имеет привилегированную южную и юго-западную ориентацию, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня и впечатляющие закаты над Mediterranean. Объект располагает двумя просторными спальнями и двумя хорошо оборудованными ванными комнатами, продуманно распределенными по двум уровням для обеспечения приватности и функциональности. Светлые жилые зоны плавно переходят в частную крытую террасу, создавая идеальное пространство для обедов на свежем воздухе, отдыха или просто наслаждения великолепными прибрежными и горными пейзажами. Представленные в отличном состоянии, апартаменты были со вкусом отремонтированы и предлагаются полностью меблированными, что делает их готовыми к заселению или немедленному использованию в качестве дома для отдыха или инвестиционной недвижимости. Полностью укомплектованная кухня оснащена всем необходимым для комфортной повседневной жизни, а кондиционер обеспечивает уют в любое время года. Резиденты могут пользоваться прекрасно ухоженными общими садами и общим бассейном, которые идеально подходят для наслаждения стилем жизни Costa del Sol. Дополнительные характеристики включают встроенные шкафы, частную террасу, систему сигнализации и общую парковку.

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ Общий гараж

**Категория**
- ✔ Гольф
- ✔ Перепродажа