

# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 620.000€



**Ref.-ID: R5388826**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,776 EUR / год**

**ИБИ: 661 EUR / год**



**3**



**2**



**104 m2**

This penthouse in the Green Hills urbanisation in Mijas offers a rare combination: a 135m<sup>2</sup> private terrace with jacuzzi, BBQ area and open sea views, with south-southeast orientation and sun throughout the day. The property features 3 bedrooms —one en-suite—, 1 full bathroom, a fully equipped independent kitchen with granite worktops and marble floors throughout. Central hot/cold air conditioning system throughout. The gated complex offers a communal pool with tropical gardens, sauna, lift and 24-hour security. Garage space and storage room included in the price. Located in Mijas, 5 minutes from the beach, 15 from Marbella and 25 from Málaga Airport, with supermarkets and all amenities close by. A property with features rarely found at this price point on the Costa del Sol. 88 m<sup>2</sup> built | 135 m<sup>2</sup> terrace | 3 Bed | 1 Bath + 1 En-suite | Garage + Storage The Abbreviated Informative Document (DIA) is available upon request.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество