

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol 319.000€



**Ref.-ID: R5387845**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,404 EUR / год**

**ИБИ: 231 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**1**



**61 m2**



**48 m2**

Welcome to this bright and spacious ground-floor apartment with two bedrooms and one bathroom, where both the bathroom and kitchen have been recently renovated with modern materials and stylish finishes. The apartment features a glazed terrace that functions as an extra room - here you can enjoy your morning coffee sheltered from the weather, and the glass panels can be opened for a natural transition to the garden. The private garden of almost 50 sqm is perfect for sunbathing, playing with the children, or even starting your own little garden. The property is part of a friendly community with a shared pool area, ideal for a refreshing dip on warm days. The location in Riviera del Sol is quiet and attractive, with close proximity to the beach, sports centers, restaurants, and supermarkets. Contact us for more information!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица