

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**370.000€**



**Ref.-ID: R5386987**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 504 EUR / год**

**ИБИ: 400 EUR / год**

**Мусор: 56 EUR / год**



**3**



**2**



**112 m2**

This top-floor apartment is located near the Recinto Ferial of Fuengirola, within walking distance of shops, supermarkets, and all essential amenities. The property offers three bedrooms and two bathrooms, with a practical layout suitable for renovation and customization. It includes a private terrace with open views of the mountains and the surrounding urban area. The elevated position provides good natural light throughout the apartment. The property requires updating, making it a good opportunity for buyers looking to refurbish and add value in a well-connected area close to the town centre and beach.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Улица