

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**1.495.000€**



**Ref.-ID: R5382913**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,396 EUR / год**

**ИБИ: 1,433 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**4**



**5**



**210 m2**

Impressive Penthouse duplex with amazing views towards the sea, located in Elviria and within walking distance to all amenities and to the beach. This unique and spacious property offers 4 bedrooms and 4 bathrooms, large terraces, both at the ground floor and at the upper level and lovely views towards the sea from almost every part of the house. The lift goes directly inside the property, and at the entrance level we find a hall, two bedrooms, two bathrooms, a guest toilet, a bright living room with high ceilings, a dining room, a fully fitted kitchen and a large terrace. In the upper level there are two bedrooms, two bathrooms and another ample terrace with fantastic sea views.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один