## Продажа - Апартамент - Estepona

# 585.500€







**Ref.-ID: R5374549** **Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год** **ИБИ: 386 EUR / год** **4** **2** **118 m2**

Ощутите изысканность прибрежной жизни в этих великолепно отремонтированных роскошных апартаментах с 4 спальнями, идеально расположенных всего в нескольких метрах от пляжа в самом сердце очаровательного Old Town в Estepona. Расположенная рядом с недавно обустроенным прибрежным парком вдоль paseo, эта исключительная резиденция сочетает в себе современную элегантность и яркий средиземноморский образ жизни, который делает Estepona одним из самых востребованных направлений на Costa del Sol. Спроектированные по самым высоким стандартам, апартаменты включают четыре просторные спальни, в том числе великолепную мастер-спальню с собственной ванной комнатой, а также вторую изысканно оформленную ванную комнату. Каждая деталь была тщательно продумана: во всем интерьере использованы материалы премиум-класса, утонченная отделка и вневременной высококлассный дизайн. Жилое пространство открытой планировки наполнено естественным светом и плавно переходит в эффектную дизайнерскую кухню с кухонным островом — идеальное место для приема гостей или спокойной повседневной жизни. Встроенные шкафы, изготовленные на заказ, центральное отопление и элегантная меблировка добавляют комфорта и стиля, создавая дом «под ключ», готовый к немедленному заселению. Дополнительные характеристики включают просторную кладовую (trastero), что повышает практичность жилья без ущерба для роскоши. Редкая возможность стать владельцем полностью меблированной, готовой к проживанию резиденции в одной из самых привилегированных локаций Estepona Town — в нескольких шагах от моря, в окружении живописных улиц, изысканных ресторанов, бутиков и аутентичной андалузской атмосферы Old Town.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**Климат-контроль**
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Категория**
- ✔ Элитная