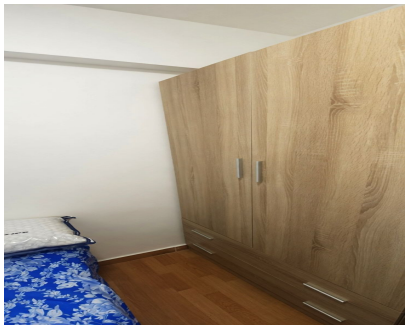
Продажа - Апартамент - Marbella

201.500€







Ref.-ID: R5372863 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 348 EUR / год **1** **1** **46 m2**

Инвестиционные апартаменты с 1 спальней в El Mirador – Marbella Отличная возможность приобрести удачно расположенную квартиру с 1 спальней в одном из самых центральных и удобных жилых районов Marbella. Эта светлая и функциональная недвижимость в настоящее время сдается в аренду с высокой доходностью, что делает ее идеальной инвестицией с немедленной окупаемостью. Property Features 46 m² built 1 bedroom 1 bathroom Гостиная с открытой кухней Вторичное жилье в отличном состоянии Нижний этаж (Ground floor), внутреннее расположение, есть lift Community Amenities Общий бассейн Ландшафтные сады Prime Location Объект расположен в самом центре Marbella, в пешей доступности от школ, супермаркетов, магазинов, ресторанов и всех объектов повседневной инфраструктуры. Отличное транспортное сообщение, всего несколько минут езды до пляжа и Puerto Banús. Компактные, легко сдаваемые в аренду апартаменты, идеально подходящие для инвесторов, стремящихся к высокой арендной доходности в развитом и востребованном районе Marbella. Рекомендуется просмотр – свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный визит!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице