

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**440.000€**



**Ref.-ID: R5371690**

**Fuengirola**

**Апартамент**



**3**



**2**



**85 m2**

Brand-new apartment in Pine Hill Residences — an exclusive development of just 71 homes in Torreblanca del Sol, Fuengirola. Completed in 2025 and ready to move in. Three bedrooms and two bathrooms across a well-designed open layout with bright, spacious rooms and light grey wood-effect flooring. Located on the second floor with two private balconies — one with sea views and one with views towards the Mijas mountains and the surrounding natural landscape. One parking space and a storage room are included. Pine Hill Residences offers a full range of on-site amenities: rooftop outdoor pool with panoramic sea views, heated indoor pool, sauna, gym, gastrobar, private cinema room and a business centre. A private shuttle bus runs to Los Boliches beach, putting the Mediterranean just minutes away. Ideally located in Torreblanca, 5 minutes from the A-7 motorway, 20 minutes from Málaga and 30 minutes from Marbella. Fuengirola town centre, beaches and the Miramar shopping centre are all within easy reach. Not furnished. Contact us to arrange a private viewing or video walkthrough.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество