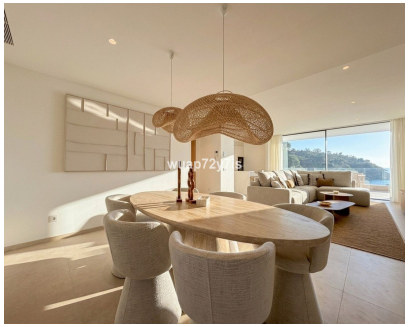
Продажа - Апартамент - La Quinta

1.485.000€







Ref.-ID: R5370985

La Quinta

Апартамент

3

2.5

143 m2

Роскошные полностью меблированные 3-спальные апартаменты с панорамными видами Мебель включена в стоимость — ключевое преимущество, которое делает эти готовые 3-спальные апартаменты исключительным предложением «под ключ» в престижной урбанизации Real de La Quinta. Эта элегантная резиденция сочетает в себе современную архитектуру и природную красоту южной Испании, предлагая изысканный средиземноморский образ жизни в одной из самых востребованных локаций Costa del Sol. Объект завершен в 2025 году, полностью готов к заселению и спроектирован для покупателей, которые ценят комфорт, утонченность и удобство. Общая площадь составляет 220 m², из которых 143 m² — жилая площадь. Планировка апартаментов тщательно продумана, чтобы максимально использовать естественный свет, обеспечить приватность и панорамный обзор окрестностей. Просторная планировка с тремя спальнями создает идеальный баланс между отдыхом и функциональностью, что делает объект подходящим как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Дом, спроектированный титулованным архитектором Rafael de La Hoz, отличается чистыми современными линиями, использованием материалов премиум-класса и элегантной отделкой во всех помещениях. Большие окна обрамляют захватывающие виды на Mediterranean Sea. Сердцем апартаментов является стильная гостиная открытой планировки с современной кухней, созданная для сочетания эстетики и практичности. Каждая деталь отражает качество и современный средиземноморский дизайн, а наличие мебели обеспечивает мгновенную выгоду и удобство. Практические характеристики дополняют привлекательность объекта и включают 2 частных парковочных места и 1 кладовое помещение в цокольном этаже. Резиденты также могут пользоваться великолепными ландшафтными зонами общего пользования и плавательным бассейном, которые создают идеальные условия для наслаждения андалузским климатом круглый год. Расположенные в Real de La Quinta, эти апартаменты предлагают идеальный баланс между спокойной жизнью на холмах и отличной транспортной доступностью. Магазины, пляжи, школы и объекты первой необходимости находятся всего в нескольких минутах езды, а Marbella, Puerto Banús и Estepona — в пределах легкой досягаемости. Масштабный проект Real de La Quinta окружен биосферным заповедником ЮНЕСКО Sierra de las Nieves и предлагает доступ к исключительной инфраструктуре для отдыха, включая гольф, водные виды спорта, пешие маршруты, велнес-центры и услуги будущего роскошного курорта.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная