Продажа - Апартамент - Fuengirola

629.000€











Ref.-ID: R5370340 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год

3 **2** **119 m2**

Потрясающая трехкомнатная квартира с панорамным видом на море, большой угловой террасой и уединенной атмосферой – Higuerón Lomas Совершенно новая, полностью меблированная и готовая к заселению – вся мебель и бытовая техника включены в цену. Откройте для себя эту исключительную резиденцию в престижном комплексе Higuerón Lomas, предлагающую беспрепятственный панорамный вид на море и горы, обилие естественного света и редкий уровень уединения. Как одна из последних квартир в здании, она расположена в тихом и уединенном месте, без прямых соседей с одной стороны. Квартира включает в себя просторную гостиную открытой планировки с современной кухней в американском стиле, плавно соединенную со светлой гостиной и столовой зоной. Большие стеклянные двери ведут на просторную частную террасу, объединяя внутреннее и внешнее пространство. Квартира имеет три элегантные спальни и две современные ванные комнаты, отделанные по высоким стандартам. Квартира находится в совершенно новом состоянии, тщательно подобранная мебель и сантехника включены в цену. Терраса площадью 25 м² идеально подходит для круглогодичного отдыха на побережье Коста-дель-Соль, предлагая захватывающие панорамные виды и полное спокойствие. Основные характеристики: - Внутренняя площадь: 93,10 м² - Терраса: 25,85 м² - 3 спальни, 2 ванные комнаты - 2 частных парковочных места - Кладовая (4,9 м²) - Полностью меблирована (включено в цену) - Состояние как новое - Угловое расположение для большей приватности - Панорамный вид на море и горы Жизнь в сообществе: Расположен в прекрасно ухоженном жилом комплексе с ландшафтными садами и общим бассейном с видом на море. Владельцы апартаментов в курортном комплексе Higuerón Resort имеют доступ к следующим удобствам: - Спортивный клуб (тренажерный зал, площадки для падел-тенниса) - Крытый бассейн с подогревом и спа-центр - Пляжный клуб - Трансфер до курорта Рестораны, супермаркет, аптека и рестораны высокой кухни, включая ресторан Sollo, отмеченный звездой Мишлен, находятся в шаговой доступности. Превосходное расположение: - 5 минут до пляжа - 15 минут до аэропорта Малаги

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная