

Продажа - Апартамент - Estepona 290.000€



Ref.-ID: R5368438

Estepona

Апартамент

ИБИ: 450 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



2



2



110 m2

Двухуровневый пентхаус площадью 110 м², построенный в 2000 году, создан для тех, кто ценит пространство, приватность и привилегированный образ жизни на Коста-дель-Соль. Недвижимость включает 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой en suite, обеспечивая максимальный комфорт и независимость. Просторная и светлая гостиная площадью около 30 м² с камином идеально подходит как для отдыха, так и для приёма гостей, с прямым выходом на уютную террасу. Особое преимущество объекта — две террасы: одна на основном уровне и вторая на верхнем этаже, обе с видом на море, что позволяет наслаждаться средиземноморским климатом и окружающей природой круглый год. Кухня полностью отремонтирована, современная и функциональная, готова к заселению. Также все напольные покрытия в доме новые, придающие каждому помещению свежесть и комфорт. Апартаменты расположены в тихом и ухоженном жилом комплексе с общим бассейном и зелёными зонами. пляж и известный пляжный клуб Sublime находятся в пешей доступности и являются одними из самых престижных мест в районе. Локация превосходная: всего 300 метров до моря и несколько минут на автомобиле до Эстепона и Марбелья, рядом рестораны, пляжные клубы и лучшие гольф-поля Коста-дель-Соль. Идеальный объект, сочетающий расположение, ремонт и качество жизни — отличный вариант как для постоянного проживания, отдыха или инвестиции в одном из самых востребованных районов андалузского побережья.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Парковка

- ✓ Общая

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

Особенности

- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный