Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

649.950€







Ref.-ID: R5365855 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 2,172 EUR / год **ИБИ: 645 EUR / год** **Мусор: 82 EUR / год** **2** **2** **106 m2** **350 m2**

Этот пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами располагает поистине потрясающими видами и великолепным открытым пространством. Объект расположен в неизменно популярном районе La Cala de Mijas и поддерживается в отличном состоянии; на восточной террасе были установлены дополнительные окна, что позволило создать еще одну комнату для круглогодичного использования. Большая отдельная кухня имеет выход на западную террасу, где можно наслаждаться дневным и вечерним солнцем и любоваться по-настоящему удивительными закатами. Обе спальни с двуспальными кроватями имеют выход на террасу: одна из них располагает собственной ванной комнатой, а для другой предусмотрена гостевая душевая. Дополнительными преимуществами объекта являются система кондиционирования воздуха (тепло/холод), место в подземном паркинге, большая частная кладовая, а также доступ к прекрасным общим садам и бассейну. Уникальная недвижимость с действующей лицензией на туристическую аренду, что делает ее превосходным вариантом для инвестиций.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода