

## Продажа - Апартамент - Torremolinos 760.000€



**Ref.-ID: R5365792**

**Torremolinos**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**



**2**



**2**



**110 m2**

Contemporary second-floor apartment with sea views in Habitat Alborán Mistral, Torremolinos. Situated within the exclusive Habitat Alborán Mistral development in Torremolinos, this elegant second-floor apartment offers modern coastal living in a secure residential complex completed in 2025. The property has a built area of 110.80 m<sup>2</sup> and enjoys a 12.90 m<sup>2</sup> private terrace, where you can relax and enjoy pleasant sea views and the Mediterranean climate. The apartment comprises: 2 comfortable bedrooms, 2 modern bathrooms, bright open-plan living and dining area, fully fitted contemporary kitchen, private terrace with sea views, lift access, high-quality finishes throughout. Residents of this modern urbanisation benefit from: communal swimming pool, well-maintained shared areas, secure residential environment, contemporary architecture, peaceful surroundings close to the coast. This newly completed property presents an excellent opportunity for a permanent home, holiday apartment, or investment on the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода