

**Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros**  
**595.000€**



**Ref.-ID: R5364139**

**Altos de los Monteros**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,560 EUR / год**

**ИБИ: 710 EUR / год**

**Мусор: 164 EUR / год**



**2**



**2**



**89 m2**

MedBlue The perfect location for those seeking tranquility, nature, and quality of life. Nestled amidst the spectacular hills of Marbella and just 8 minutes from the beach and the golf courses in the area. MedBlue is a residential complex built to high standards, designed to meet the highest expectations for living. The apartment has a total built area of 115 m<sup>2</sup>, of which 89 m<sup>2</sup> correspond to the living space and 25 m<sup>2</sup> to the terrace. It boasts open sea and mountain views and features two bedrooms, one with an en-suite bathroom, and an open-plan kitchen and living room with stunning sea views. A parking space and storage room are located in the same building. The apartment is brand new, in perfect condition, and ready to move into. The complex offers two swimming pools, a gym, and beautiful Mediterranean gardens. Make an appointment to visit it and you'll see that you'll love it.

**Расположение**

- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Инвестиции