Продажа - Дом - Estepona

795.000€







Ref.-ID: R5363908 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 672 EUR / год** **Мусор: 141 EUR / год** **3** **4** **235 m2**

Просторный таунхаус с 3–4 спальнями между Cancelada и Selwo – рядом с пляжем Прекрасный и исключительно просторный таунхаус, расположенный в востребованном районе Selwo, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Недвижимость предлагает 3 просторные спальни, включая мастер-сюит с собственной ванной комнатой и большой гардеробной зоной, а также 2 дополнительные ванные комнаты и гостевой туалет. Дом отличается светлой гостиной, кухней и столовой открытой планировки, которые плавно переходят в большую террасу-патио с приятным видом на общий бассейн — идеальное место для отдыха или приема гостей. Цокольный этаж предоставляет отличные возможности для трансформации: здесь можно обустроить 4-ю спальню, кабинет или дополнительное место для хранения. Он также включает два больших частных гаражных места с прямым доступом в дом, что обеспечивает удобство и безопасность. Закрытый комплекс идеально расположен прямо через дорогу от пляжа и располагает красивой зоной с общим бассейном, которая в настоящее время находится на стадии обновления, что еще больше повысит привлекательность объекта.

Расположение
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ С разрешением на строительство