Продажа - Апартамент - Benalmadena

345.000€











Ref.-ID: R5363176 **Benalmadena** **Апартамент**

1 **1** **80 m2**

Эксклюзивный пентхаус площадью 80 m² расположен в Marina Golf, в престижном районе Hacienda de Torrequebrada — объект недвижимости, который идеально сочетает в себе локацию, виды и инвестиционный потенциал. Расположенный на первой линии гольф-поля, объект предлагает захватывающие панорамные виды на море и спокойную природную обстановку. При этом он находится всего в 5 минутах ходьбы от пляжа — редкое сочетание для Costa del Sol. Апартаменты включают 1 спальню и 1 ванную комнату с удобной и практичной планировкой, идеально подходящей для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду. Светлые и уютные интерьеры позволяют максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Объект имеет действующую лицензию на туристическую аренду, полностью соответствует всем требованиям и готов к эксплуатации, что делает его отличной инвестицией «под ключ» с потенциалом мгновенного дохода. Жилой комплекс предлагает бассейн, ландшафтные сады и частное парковочное место в гараже, обеспечивая комфорт и удобство круглый год. Идеальное расположение рядом с полями для гольфа, пляжем, ресторанами, супермаркетами и всей инфраструктурой делает эту недвижимость крайне привлекательной как для местных, так и для иностранных покупателей. Уникальная возможность стать владельцем очаровательного пентхауса с потрясающими видами и высоким арендным потенциалом на Costa del Sol.