

Продажа - Апартамент - Calahonda

325.000€



Ref.-ID: R5362087

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 900 EUR / год

ИБИ: 364 EUR / год



2



1



76 m2

Elegant middle-floor apartment in Lower Calahonda, ideally positioned within easy walking distance of amenities and the beach! The property offers a subtle Andalusian character, complemented by a west-facing 19 m² terrace with open sea views. With sun throughout the afternoon, the terrace provides a private and well-proportioned extension of the living space. Finished to a high standard and maintained in excellent condition, the apartment is ready for immediate use with no further investment required. The property also holds an active tourist licence, making it a strong option for both personal use and rental purposes. We'll keep this brief the property speaks for itself!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Дома для отдыха

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Улица
- ✓ Общая