

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 975.000€



**Ref.-ID: R5358523**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 1,300 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**2.5**



**190 m2**

Beautiful and spacious three bedroom , two bathroom and guest toilet third floor southwest facing corner apartment in Hacienda Playa, beach side of Elviria in East Marbella with holiday rental license. The apartment offers lovely sea and mountain views, large corner terrace with glasscurtains, AC hot and cold, marble floors, double glazing windows, underground parking space, storeroom and lift. Hacienda Playa offers two community pools, beautiful communal gardens and a paddle tennis court and is well kept throughout the whole year, only 5 min walk to the beach and within walking distance to all local amenities. The centre of Marbella is a short 10 minutes drive away.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф