

## Продажа - Апартамент - Estepona 310.000€



Ref.-ID: R5357113

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 828 EUR / год



A beautiful one-bedroom flat in the heart of Estepona, in the Martin Mendez building, just 50 metres from the beach. It is perfectly located, with all amenities close at hand. The property comprises one bedroom, a bathroom with a bath, a spacious living room with an open-plan kitchen, and a terrace. There is the option to purchase a parking space and storage room separately for €30,000. This property is ideal for those who wish to live in the heart of Estepona, with all amenities close by and the beach just a short walk away. Additionally, short-term rentals are permitted in this urbanization, making it an excellent investment opportunity for those seeking a property with great rental potential in one of Estepona's most desirable locations.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса