Продажа - Апартамент - Puerto Banús

2.650.000€







Ref.-ID: R5350234 **Puerto Banús** **Апартамент**

4 **3** **240 m2**

Удачно расположенный двухуровневый пентхаус в Puerto Banús, находящийся всего в нескольких минутах ходьбы от марины, пляжей и всей инфраструктуры, при этом предлагающий более приватную и спокойную обстановку. Объект располагает четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами, распределенными по двум уровням, что создает практичную планировку как для семейного проживания, так и для приема гостей. Интерьеры выполнены в современном стиле и находятся в отличном состоянии, а полностью оборудованная кухня продумана для повседневного комфорта. Несколько террас расширяют жилое пространство на свежем воздухе, предлагая различные зоны для обедов, отдыха и наслаждения средиземноморским климатом в течение всего дня. Жилой комплекс является ключевым преимуществом: здесь есть ухоженные сады, большая открытая зона бассейна с шезлонгами и крытый бассейн с подогревом для круглогодичного использования. Резиденты также могут пользоваться услугами кафе на территории, ресепшн и доступными косметическими процедурами, что придает объекту удобство и атмосферу курортного стиля. Пляж и марина Puerto Banús находятся в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к ресторанам, магазинам и ночной жизни, не находясь при этом в самой шумной части района. Отличный вариант для покупателей, ищущих простор, комфорт и престижное расположение в Puerto Banús.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа