Продажа - Апартамент - Marbella

1.595.000€







Ref.-ID: R5343742 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 4,800 EUR / год **ИБИ: 2,025 EUR / год** **3** **3** **331 m2**

Penthouse ZenMar — это современный двухуровневый пентхаус, расположенный в тихом районе Cabopino. Он предлагает три просторные спальни и три современные ванные комнаты, две из которых примыкают к спальням. Объект включает в себя светлую кухню открытой планировки с островом и большие панорамные окна, которые наполняют жилое пространство светом. На верхнем этаже также расположен кабинет, который можно переоборудовать в четвертую спальню. На уровне солярия находится частный бассейн и терраса для загара с панорамным видом на море. Просторные террасы спроектированы для жизни на свежем воздухе и включают как крытые, так и открытые площадки. Пергола затеняет обеденную зону, а рядом расположена специальная зона для BBQ в окружении зеленых насаждений. Планировка создает спокойную и приватную атмосферу, сохраняя при этом ощущение открытости и связи с окружающими видами. Каждое пространство продумано так, чтобы быть практичным и комфортным для жизни. Объект расположен недалеко от лучших пляжей Marbella East, а также вблизи магазинов, школ и ресторанов. Он находится на территории закрытого жилого комплекса с тренажерным залом, spa и сауной. Характеристики включают полы с подогревом по всему дому, кондиционирование и центральное отопление. Это отличный вариант для покупателей, ищущих современный дом с высоким уровнем приватности и доступом к ключевой инфраструктуре.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная