

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol 330.000€



**Ref.-ID: R5342332**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,320 EUR / год**

**ИБИ: 800 EUR / год**



**2**



**2**



**134 m2**

Пентхаус с панорамными видами на море в Riviera del Sol. Это идеальное сочетание пространства, уединения и захватывающих видов на Средиземное море. 2 просторные спальни, 2 санузла. Светлая гостиная с выходом на террасу. Огромная терраса, опоясывающая квартиру, с панорамными видами на море и побережье. Терраса — настоящее сердце этого дома: идеальное место для отдыха, ужинов на закате и наслаждения морским бризом. Квартира требует небольшого ремонта, что даёт отличную возможность создать интерьер полностью под свой вкус и значительно увеличить её инвестиционную привлекательность. В стоимость входят подземное парковочное место и кладовая. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций с высоким потенциалом доходности.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная