Продажа - Апартамент - Puerto Banús

590.000€











Ref.-ID: R5341873 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 2,700 EUR / год **ИБИ: 550 EUR / год** **Мусор: 100 EUR / год** **1** **1** **55 m2**

PUERTO BANÚS – РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ В LA ALCAZABA Полностью отремонтированные, эти элегантные апартаменты с 1 спальней и 1 ванной комнатой на первом этаже предлагают редкое сочетание комфорта, стиля и первоклассного расположения в PUERTO BANÚS. Спроектированный с учетом как личного проживания, так и инвестиций, этот объект обладает высоким арендным потенциалом. Апартаменты располагают светлой и просторной гостиной-столовой открытой планировки, плавно переходящей в частную террасу — идеальное место для отдыха или приема гостей. Высококачественная отделка и современный дизайн создают изысканное пространство, полностью готовое к заселению. Расположенные в престижном комплексе LA ALCAZABA, жители наслаждаются спокойной атмосферой в стиле курорта всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Жилой комплекс славится своими ухоженными садами и исключительной внутренней инфраструктурой, включая несколько плавательных бассейнов, крытый бассейн с подогревом, полностью оборудованный тренажерный зал, кафе, ресторан, круглосуточную рецепцию и охрану. Выдающаяся возможность стать владельцем стильного дома или высокодоходного инвестиционного актива в одной из самых востребованных локаций MARBELLA.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Сад Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- Парковка на улице
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа