Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

435.000€











Ref.-ID: R5338579 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 1,008 EUR / год **ИБИ: 406 EUR / год** **Мусор: 65 EUR / год** **2** **2** **77 m2**

Квартира на последнем этаже с солнечной террасой в непосредственной близости от пляжа в La Cala Добро пожаловать в современную и очень уютную квартиру с 2 спальнями, 2 ванными комнатами, полностью оборудованной кухней открытого типа и гостиной в La Cala de Mijas. Терраса, ориентированная на запад, предлагает открытые виды и оснащена электрическими маркизами. Здесь вы живете в окружении всего необходимого в пешей доступности: рядом с парком, пекарней на углу, вблизи супермаркетов и широкого выбора ресторанов, и, конечно же, прекрасного пляжа и знаменитой деревянной набережной вдоль моря! Очень ухоженное здание с большим общим бассейном и садом. Квартира расположена на 3-м, последнем этаже здания, оборудованного лифтом. В квартире был проведен полный ремонт в 2018 году, и она полностью готова к заселению. Продается полностью меблированной и укомплектованной техникой. Кондиционеры с функцией тепла и холода установлены во всех комнатах. Установлен очень большой электрический водонагреватель. На террасе предусмотрены продуманные скрытые места для хранения. От квартиры до аэропорта Málaga — 27 минут на машине. La Cala de Mijas расположена прямо на побережье и представляет собой аутентичную испанскую деревню с множеством ресторанов. Изначально небольшое рыбацкое поселение раскинулось вдоль воды с уютными улочками, фантастическим пляжем и променадом. В последние годы поселок вырос за счет масштабных новых проектов на верхней стороне прибрежной дороги N-340. Результатом стала разнообразная и динамичная застройка и расширяющийся спектр услуг и удобств, что сделало La Cala одним из самых популярных направлений на всем Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа