Продажа - Апартамент - Puerto Banús

1.480.000€







Ref.-ID: R5336557 **Puerto Banús** **Апартамент**

4 **3** **227 m2**

Просторный пентхаус с четырьмя спальнями рядом с Пуэрто-Банусом Этот просторный пентхаус расположен на последнем этаже закрытой резиденции и сочетает просторную планировку, спокойную атмосферу и одно из самых престижных расположений на побережье Коста-дель-Соль — всего в нескольких минутах от пляжа и знаменитой марины Пуэрто-Банус. Центром квартиры является большая светлая гостиная с выходом на просторную крытую террасу, окружённую зеленью ухоженных садов комплекса. Натуральные мраморные полы, большие помещения и классическая архитектура создают прочную основу как для комфортного проживания уже сегодня, так и для реализации современного дизайнерского проекта. В квартире предусмотрены четыре просторные спальни, три полноценные ванные комнаты, отдельная полностью оборудованная кухня с хозяйственной зоной и большое количество встроенных шкафов, обеспечивающих максимальный комфорт для постоянного проживания. Жители комплекса пользуются ухоженными тропическими садами, общим бассейном, круглосуточной охраной и всеми преимуществами престижной закрытой урбанизации. В пешей доступности находятся пляж, Пуэрто-Банус, лучшие рестораны, бутики, гольф-поля и вся необходимая инфраструктура. Этот пентхаус станет отличным выбором как для семейной резиденции, так и для долгосрочной инвестиции в одном из самых востребованных районов Марбельи.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа