

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús 1.480.000€



Ref.-ID: R5336557

Puerto Banús

Апартамент



4



3



227 m2

Пентхаус с 4 спальнями в Пуэрто Банусе | 265 м<sup>2</sup> | 1.380.000€ Просторный пентхаус на верхнем этаже, расположенный в закрытом жилом комплексе в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль — Пуэрто Банус. Общая площадь 265 м<sup>2</sup>. Объект сочетает в себе простор, приватность и высокий инвестиционный потенциал. Планировка 4 спальни 3 ванные комнаты просторная гостиная с выходом на террасу оборудованная кухня большая терраса Характеристики верхний этаж (пентхаус) закрытая территория бассейны ухоженные сады лифт Локация В нескольких минутах от пляжа, рядом вся инфраструктура: рестораны, магазины, зоны отдыха. Удобный доступ к Марбелье и другим районам. Инвестиция Высокий спрос на аренду. Подходит как для проживания, так и для вложения средств. Цена: 1.380.000€

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа