Продажа - Апартамент - Torremolinos

404.900€











Ref.-ID: R5332744 **Torremolinos** **Апартамент**

Коммунальные: 1,620 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 240 EUR / год** **3** **1** **120 m2**

СВЕТЛАЯ ПРИБРЕЖНАЯ КВАРТИРА С ЧАСТНОЙ ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКОЙ – ВСЕГО В 450m ОТ ПЛЯЖА Откройте для себя идеальное сочетание комфорта, удобства и прибрежного образа жизни в этой светлой и уютной квартире, идеально расположенной всего в 450 метрах от пляжа. Объект находится в оживленном районе, который остается активным круглый год. Окружение из отелей, очаровательных кафе, популярных баров и широкого выбора ресторанов создает прекрасную средиземноморскую атмосферу. Квартира наполнена естественным светом, что создает теплую и гостеприимную жилую среду, идеально подходящую как для отдыха, так и для приема гостей. Практичная планировка делает ее идеальным домом для постоянного проживания, отпуска или инвестиций в аренду. В стоимость включено частное парковочное место — особенно ценная деталь в этом востребованном приморском районе. Расположение исключительно удобное. Район с плоским рельефом идеально подходит для пеших прогулок, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому для повседневной жизни. Банки, супермаркеты, магазины и основные службы находятся в непосредственной близости, а близлежащая набережная идеально подходит для неспешных прогулок у моря. Объект также имеет отличное транспортное сообщение: 8 km от Málaga International Airport 1 km от железнодорожной станции с прямым сообщением до центра Málaga, аэропорта и Fuengirola 1.5 km от Parque de la Batería, одной из самых красивых зеленых зон района Ищете ли вы дом для отдыха у моря, комфортную резиденцию для постоянного проживания или выгодную инвестиционную возможность — эта квартира предлагает отличное сочетание локации, стиля жизни и удобства. Middle Floor Apartment, Torremolinos, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 120 m², Terrace 10 m². Расположение : Town, Commercial Area, Beachside, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation. Ориентация : East, South East. Состояние : Good. Бассейн : Communal, Children`s Pool. Вид : Sea, Street. Особенности : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Marble Flooring. Мебель : Optional. Кухня : Fully Fitted. Сад : Communal. Безопасность : Entry Phone. Парковка : Underground, Garage, Covered, Private. Коммунальные услуги : Electricity. Категория : Holiday Homes, Investment, Resale.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа