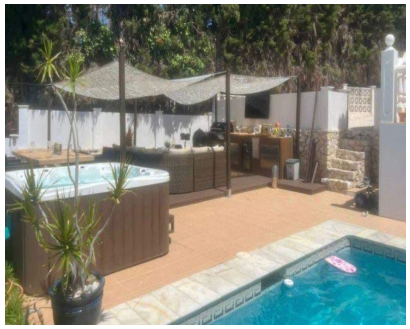
**Продажа - Дом - Mijas**

# 1.450.000€











**Ref.-ID: R5327671**

**Mijas**

**Дом**

**6**

**3**

**357 m2**

Великолепная частная вилла на продажу в Mijas, идеально расположенная в тихом месте, но при этом в непосредственной близости от всей необходимой инфраструктуры. Объект находится всего в 10 минутах от пляжа и в 5 минутах от супермаркетов, ресторанов и сервисов, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на Costa del Sol. Вилла площадью 357 m² расположена на впечатляющем участке в 1,590 m², одном из самых больших в этом районе, что обеспечивает просторную и эксклюзивную обстановку с превосходным уровнем приватности. Территория полностью закрыта и огорожена, без непосредственных соседей, что позволяет жильцам наслаждаться спокойным и уединенным образом жизни в окружении природы. Внутри дома расположены 6 просторных спален и 3 ванные комнаты, а также 2 дополнительных гостевых туалета, что обеспечивает достаточно места для больших семей или комфортного приема гостей. Вилла также включает в себя игровую комнату и частный тренажерный зал, создавая идеальные зоны для развлечений, отдыха и велнеса прямо в доме. Открытые площадки спроектированы так, чтобы в полной мере наслаждаться средиземноморским стилем жизни. На территории есть большой частный бассейн размером 10 x 5 метров, идеально подходящий для солнечных дней, а также зона барбекю с летней кухней, которая прекрасно подходит для приема гостей, семейных встреч и ужинов на свежем воздухе. Вилла ориентирована на юг, что гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, а также красивые панорамные виды на горы, создающие умиротворяющую и живописную атмосферу. Объект также включает частный гараж и обширную прилегающую территорию с множеством возможностей для использования. Благодаря своим размерам, приватности и отличному расположению, эта вилла представляет собой выдающуюся возможность для тех, кто ищет просторный семейный дом, роскошную недвижимость для отдыха или высокопотенциальный объект для сдачи в аренду на Costa del Sol.

**Расположение**
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная