Продажа - Апартамент - Los Monteros

1.750.000€







Ref.-ID: R5327572 **Los Monteros** **Апартамент**

Коммунальные: 5,400 EUR / год **2** **3** **133 m2** **20 m2**

Просторная квартира под ключ с большой террасой и частным садом Расположенная в известном пляжном сообществе Палм-Бич в Лос-Монтеросе, эта квартира на первом этаже занимает выгодное положение на восточном побережье Марбельи. Закрытый комплекс расположен прямо на одном из самых красивых пляжей в этом районе и предлагает спокойную жилую среду, находясь всего в 5 минутах езды от центра Марбельи. пальма Пляж известен своими зрелыми тропическими садами, уединением и прямым доступом к пляжу, что делает его одним из самых известных сообществ в этой части Марбельи. Квартира светлая и просторная и продается полностью меблированной, готовой к немедленному заселению. Планировка включает в себя две спальни, две ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет. Жилая площадь соединяется с большой закрытой террасой площадью 31 м2, создавая дополнительное полезное жилое пространство в течение всего года. Недвижимость также пользуется частной садовой площадью около 20 м2. Кухня была недавно установлена с современным шкафом и включает в себя систему фильтрации воды. Большие окна и положение на первом этаже позволяют естественному свету заполнять жилые помещения, создавая комфортную и открытую атмосферу. Недвижимость также включает в себя частное парковочное место в подземном гараже (12 м2) и хранилище (6,41 м2). Эта квартира подходит для комфортного постоянного проживания, в качестве места для отдыха или в качестве инвестиционной возможности, включая реконструкцию или перепродажу.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Инвестиции