Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

279.000€











Ref.-ID: R5325316 **Reserva de Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 2,088 EUR / год **ИБИ: 500 EUR / год** **2** **1** **91 m2**

Прекрасные апартаменты с 2 спальнями и 1 ванной комнатой, ориентированные на юг, расположенные в нижней части La Reserva de Marbella. Квартира находится на втором этаже и располагает просторной гостиной, кухней полуоткрытого типа и уютной крытой террасой, где можно наслаждаться солнцем в течение всего дня и вечера. Жилой комплекс предлагает великолепный плавательный бассейн и детский бассейн в окружении пышных зрелых садов, очаровательных фонтанов и зоны BBQ, что создает атмосферу спокойствия и релаксации. Объект удобно расположен всего в 2 минутах езды от супермаркетов, остановок общественного транспорта и пляжа. Ищете ли вы жилье для собственного проживания или недвижимость для долгосрочной аренды — это отличная возможность. (No short term lets!) Middle Floor Apartment, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 91 m², Terrace 10 m². Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South, South West. Condition : Excellent. Pool : Communal, Children's pool Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C., chimney Views : Garden. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Double Glazing. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal, Landscaped. Security : Gated Complex. Parking : Street. Category : Holiday Homes, Investment, Resale.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа