Продажа - Апартамент - La Quinta

595.000€











Ref.-ID: R5324917 **La Quinta** **Апартамент**

Коммунальные: 3,840 EUR / год **Мусор: 18 EUR / год** **2** **2** **129 m2**

Просторные апартаменты с 2 спальнями на продажу в Las Lomas de La Quinta, Benahavís, на Costa del Sol Продаются апартаменты в La Quinta Golf с открытым видом на гольф-поле и побережье. Это исключительно просторные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные между La Quinta Golf Course и Marbella Golf Valley. Отсюда легко добраться до побережья, пристани для яхт и дизайнерских бутиков Puerto Banús, а также до Golden Mile в Marbella. San Pedro de Alcántara также находится в непосредственной близости, как и автомагистраль AP7, обеспечивающая удобное сообщение с Málaga Airport и Gibraltar. Las Lomas de La Quinta — это закрытый жилой комплекс с ухоженными общественными садами и великолепным общим бассейном с открытым видом на гольф. Предусмотрен подземный гараж, и в стоимость апартаментов входит исключительно большое парковочное место вместе с кладовой и лестницей, ведущей к апартаментам, расположенным на первом этаже. Это апартаменты на приподнятом первом этаже с террасой, ориентированной на юг и юго-запад, с которой открываются панорамные виды. Планировка отличается исключительным простором и включает прихожую, ведущую в большую гостиную с зонами для отдыха и столовой, выходящую на террасу. Это создает дополнительное пространство для отдыха, приема гостей и обедов на свежем воздухе. Имеется оборудованная кухня с гранитными столешницами и встроенной бытовой техникой, переходящая в подсобное помещение. Главная спальня имеет прямой выход на террасу, гардеробную со встроенными шкафами и собственную ванную комнату с подогревом пола. Вторая спальня оборудована встроенными шкафами и имеет собственную террасу, рядом расположена вторая ванная комната с подогревом пола. Установлена система кондиционирования воздуха (тепло/холод), а также двойные стеклопакеты и жалюзи на окнах. Это исключительно просторные апартаменты в тихом и спокойном месте рядом с самыми эксклюзивными гольф-полями Costa del Sol, с удобным доступом к инфраструктуре и достопримечательностям побережья Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа