

## Продажа - Апартамент - Fuengirola 450.000€



**Ref.-ID: R5324632**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,548 EUR / год**

**ИБИ: 152 EUR / год**

**Мусор: 25 EUR / год**



**2**



**2**



**92 m2**

Apartment in the Torreblanca area with sea views from the terrace and tourist license – an ideal investment. Presenting a bright and beautifully maintained apartment with tourist license in the highly sought-after Torreblanca area of Fuengirola. This residence offers a seamless blend of beachside living and modern convenience, making it perfect as a holiday retreat, permanent home, or high-yield investment. The property boasts a spacious, thoughtfully designed layout with abundant natural light flowing through the generous living and dining area. From here, step onto a private terrace where you can enjoy the panoramic views of the Mediterranean coastline and Fuengirola. Inside, the apartment is in excellent condition and exudes warmth and comfort. It features well-proportioned bedrooms and a fully equipped kitchen with wooden finishes. Each space is move-in ready, allowing for immediate enjoyment of the coveted coastal lifestyle. The community complements the apartment with a serene, landscaped environment, including a swimming pool. The location is unparalleled for convenience: a short walk to sandy beaches and popular “chiringuitos,” while Torreblanca train station offers direct access to Málaga city and the airport. Ideal for those seeking a tranquil seaside sanctuary or a smart investment in one of Fuengirola’s prime residential areas, this apartment presents a rare opportunity to embrace the best of the Costa del Sol lifestyle.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Плаж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная