**Продажа - Участок - Benahavís**

# 875.000€
















**Ref.-ID: R5324581**

**Benahavís**

**Участок**

**3**

**3**

**578 m2**

**1593 m2**

Эксклюзивная возможность строительства в Marbella Club Golf Resort Откройте для себя редкий шанс реализовать виллу своей мечты в одном из самых востребованных и престижных мест на Costa del Sol. Этот впечатляющий, абсолютно ровный участок площадью 1,593 квадратных метра расположен в эксклюзивном комплексе Marbella Club Golf Resort в Benahavís. Благодаря идеальной южной ориентации, вы сможете наслаждаться лучезарным испанским солнцем в течение всего дня, а также потрясающими панорамными видами, находясь непосредственно над тренировочным полем (driving range) этого великолепного гольф-курорта. Готов к застройке: Разрешения включены Что делает этот участок по-настоящему уникальным, так это то, что вся сложная подготовительная работа уже выполнена за вас. Земля продается вместе с утвержденным проектом виллы. Архитектурный дизайн: Опытный архитектор уже разработал потрясающий современный проект. Разрешение на строительство: Лицензия уже получена. Сборы оплачены: Все сопутствующие административные расходы полностью урегулированы. Это означает, что вы можете миновать обычные длительные периоды ожидания и бюрократическую волокиту, что позволит вам практически немедленно приступить к строительству вашего эксклюзивного испанского убежища. Исключительный средиземноморский образ жизни Жизнь в Marbella Club Golf Resort — это жизнь в абсолютном спокойствии, безопасности и непревзойденной роскоши. Здесь вы сочетаете максимальную приватность холмов Benahavís с пятизвездочной инфраструктурой прямо у вас под рукой. Расположение: Короткая поездка до очаровательной гастрономической деревни Benahavís. Досуг: Легкий доступ к пляжам Marbella и оживленной гавани Puerto Banús. Окружение: Расположен внутри закрытого сообщества, известного своими элитными гольф-полями и конноспортивным центром. Воспользуйтесь этой уникальной возможностью и постройте роскошную виллу, которая идеально соответствует вашему стилю жизни под андалузским солнцем.

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Категория**
- ✔ Инвестиции