Продажа - Апартамент - Istán

650.000€







Ref.-ID: R5322778 **Istán** **Апартамент**

Коммунальные: 3,480 EUR / год **ИБИ: 597 EUR / год** **Мусор: 88 EUR / год** **3** **2** **203 m2**

Расположенные в привилегированном месте над живописным водохранилищем Istán, эти полностью меблированные исключительные апартаменты с тремя спальнями и двумя ванными комнатами предлагают изысканный стиль жизни, где роскошь, природа и захватывающие дух виды сливаются в идеальной гармонии. Окруженный спокойствием и зеленью, но находящийся всего в нескольких минутах от яркой жизни Marbella, этот объект недвижимости поистине уникален. Просторные террасы отличаются великолепным дизайном, и именно отсюда открываются виды на ландшафт и Mediterranean Sea. Просторные открытые площадки создают идеальные условия для отдыха, обедов и приема гостей в безмятежной природной обстановке. Гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят на террасу, подчеркивая концепцию единства внутреннего и внешнего пространства, которая определяет жизнь на Costa del Sol. Три прекрасно обустроенные спальни обеспечивают комфорт и приватность, а две современные ванные комнаты отделаны по самым высоким стандартам. В стоимость недвижимости также входят гараж и отдельная кладовая, что обеспечивает практичность без ущерба для роскоши. Несмотря на безмятежное расположение, гламурная марина, дизайнерские бутики и изысканные рестораны Puerto Banús находятся всего в двенадцати минутах езды. Впечатляющие апартаменты для взыскательного покупателя, стремящегося к приватности, панорамным видам и утонченному образу жизни на Costa del Sol.

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка