Продажа - Апартамент - Fuengirola

269.500€











Ref.-ID: R5321674 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 720 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 70 EUR / год** **4** **1** **110 m2**

Отличная возможность в самом сердце Fuengirola Вы ищете просторное жилье, которое можно полностью спроектировать по своему вкусу? Эта квартира идеально вам подойдет. Расположенный на втором этаже в доме с лифтом, в благоустроенном и очень удобном районе в окружении супермаркетов, парков, магазинов, школ и всех необходимых для повседневной жизни сервисов, этот объект площадью 110 m² обладает огромным потенциалом — такие площади сегодня уже редкость. Характеристики недвижимости: ???? 4 спальни (одна из которых в данный момент объединена с кухней, что идеально подходит для столовой, кабинета или перепланировки). ???? Отдельная просторная кухня с множеством вариантов для реновации. ???? 1 большая ванная комната с возможностью обустройства второй ванной или гостевого туалета. ???? Терраса с открытыми видами. Щедрое пространство и очень удачная планировка. Построенная в 1974 году, квартира сохранилась в своем первозданном состоянии, что делает ее идеальным вариантом для ремонта и полной адаптации под ваш стиль и потребности. Несмотря на то, что объект требует обновления, он пригоден для проживания, что позволяет проводить ремонт поэтапно при желании. Недвижимость также идеальна в качестве инвестиции. Подходит для сдачи в аренду по комнатам и получения хорошего арендного дохода. Дом с пространством, отличным расположением и возможностями... идеален как для постоянного семейного проживания, так и в качестве инвестиционного проекта. ???? Пространство, локация и потенциал в одном из самых востребованных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа