

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**520.000€**



**Ref.-ID: R5321206**

**Puerto Banús**

**Апартамент**

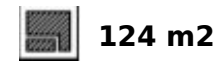
**Коммунальные: 1,560 EUR / год**



**3**



**2**



**124 m2**

prime location and excellent amenities, this 3 bedroom apartment is situated in the sought-after Los naranjos de Marbella, within the prestigious area of Nueva Andalucía benefiting from close proximity to a variety of amenities, including supermarkets, coffee shops, schools and just a 20 minute walk to Puerto Banus marina and the beautiful beaches of Marbella, offering 3 bedrooms and 2 bathrooms in a gated community. the apartment features a spacious Livingroom with a fireplace, residents benefit from large swimming pool and well, maintained gardens with Andalusian fountain.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Улица