

## Продажа - Апартамент - Atalaya 465.000€



Ref.-ID: R5320699

Atalaya

Апартамент

Коммунальные: 3,120 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 139 EUR / год



2



2



133 m2

ОТЛИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ РЯДОМ С ПОЛЯМИ ДЛЯ ГОЛЬФА. Фантастический отремонтированный дом больших размеров, расположенный в эксклюзивном районе Аталая, рядом с полями для гольфа Аталая и Эль-Параисо, всего в нескольких минутах от Гуадалмины, а также рядом со всеми видами услуг, такими как школы, супермаркеты, рестораны, пляж.. и т. д. Большая отремонтированная квартира, состоящая из двух спален, двух ванных комнат, большой гостиной с открытой кухней и террасы с прекрасным видом. Расположен в прекрасной урбанизации с круглосуточной охраной, общим бассейном, огромным садом, кортами для игры в падел и теннисом. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться комфортабельной и просторной недвижимостью в тихом, привилегированном районе, в нескольких минутах от всех услуг, включая Пуэрто Банус.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная