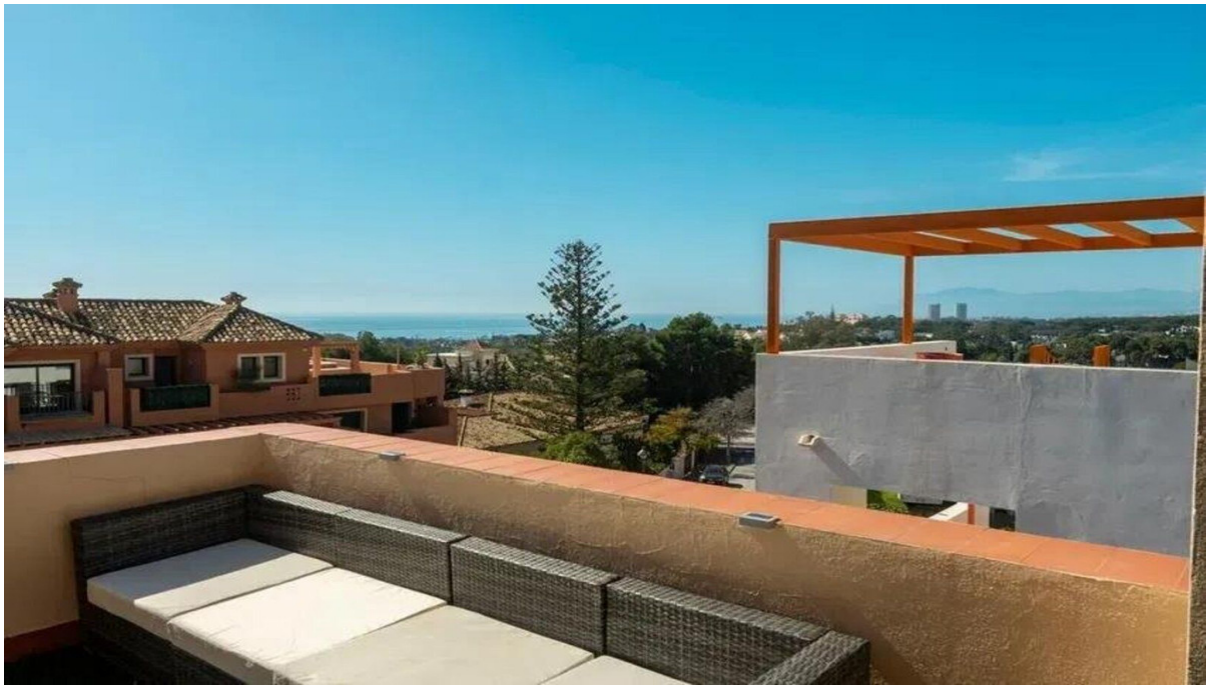
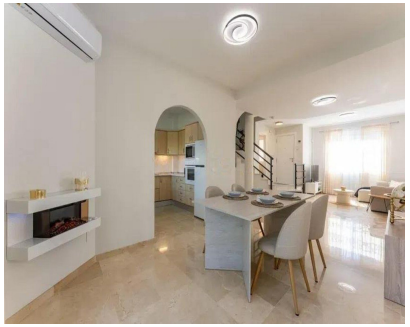
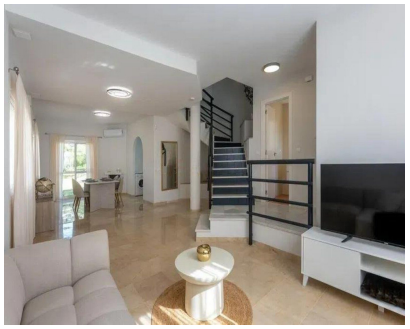
## Продажа - Дом - Cabopino

# 499.000€



**Ref.-ID: R5317318** **Cabopino** **Дом**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год** **3** **3** **111 m2**

Угловой таунхаус с видом на море в Artola – Cabopino, расположенный рядом с гольф-полем и всего в 10 минутах ходьбы от пляжа, в составе небольшого сообщества всего из пяти домов. Это редкая возможность в этом крайне востребованном районе Marbella. Объект находится в тихом и привилегированном месте, в окружении Cabopino Golf Course и в непосредственной близости от Cabopino Marina, одного из самых очаровательных уголков побережья Marbella. Недвижимость распределена на два этажа плюс просторный частный солярий, предлагая функциональные и приятные пространства как внутри, так и снаружи. Гостиная выходит прямо в сад к бассейну, создавая идеальную атмосферу для наслаждения великолепным климатом Costa del Sol круглый год. Благодаря угловому расположению, дом отличается лучшей освещенностью, большей приватностью и ощущением превосходного простора. Зонами бассейна и сада можно наслаждаться в полном спокойствии большую часть года. На основном этаже расположены гостиная с прямым выходом в сад и к бассейну, кухня и ванная комната. На втором этаже находятся три спальни и две ванные комнаты. Верхний уровень занимает частный солярий площадью 45 m² с открытыми панорамными видами и видом на море, идеально подходящий в качестве зоны отдыха или для встреч на свежем воздухе.

**Расположение**
✔ Рядом с гольф-полем

**Состояние**
✔ Отличное состояние

**бассейн**
✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
✔ Кондиционер

**ВИД**
✔ Вид на море

**Особенности**
✔ Приватная терраса

**Парковка**
✔ Частная парковка

**Категория**
✔ Инвестиции