Продажа - Дом - Los Monteros

4.400.000€











Ref.-ID: R5307100 **Los Monteros** **Дом**

Коммунальные: 7,440 EUR / год **ИБИ: 2,641 EUR / год** **Мусор: 278 EUR / год** **4** **4.5** **364 m2** **800 m2**

Впечатляющая современная резиденция на берегу моря с видом на океан, расположенная в частном анклаве Лос Монтерос, одном из самых популярных прибрежных районов на побережье Коста-дель-Соль. Дом предлагает светлые открытые жилые помещения с двойной высотой потолков в главной гостиной, что создает ощущение простора и наполняет помещения естественным светом. Современная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой Miele и Neff и имеет центральный остров с прилегающей подсобной комнатой. В доме четыре просторные спальни с ванными комнатами. Главная спальня имеет исключительный вид на море и включает в себя роскошную ванную комнату с душевой кабиной, ванной и двойной раковиной. Гостевой туалет расположен на первом этаже. Снаружи дом имеет просторную террасу с несколькими зонами для отдыха, спроектированную для удобства проживания. Частный бассейн с подогревом (8,40 x 3,60 м) имеет крышку, а жители также имеют доступ к общественному бассейну и ландшафтным садам. Дополнительные особенности включают в себя полы с подогревом по всей территории (водяные, с электрическим подогревом в ванных комнатах), систему безопасности, высококачественную отделку во всех помещениях и парковку на три-четыре автомобиля. Частный дом в удобном месте с прекрасным видом на море и высококачественной современной жизнью. Рекомендуется посмотреть.

Расположение
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Частный бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Частично оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- Крытая парковка
- Несколько парковки