

Продажа - Апартамент - Mijas
315.000€



Ref.-ID: R5306386

Mijas

Апартамент

Коммунальные: 2,004 EUR / год



2



2



95 m2

Эта очаровательная квартира на первом этаже расположена в живописной белой деревне **Mijas Pueblo**, одном из самых востребованных районов побережья Коста-дель-Соль. Михас Пуэбло известен своим аутентичным андалузским колоритом, панорамными видами и расслабленным средиземноморским стилем жизни — идеальное сочетание уюта и удобства. В квартире две просторные спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite), вторая ванная комната, а также светлая и просторная гостиная с большим количеством естественного света. Из гостиной открывается частичный вид на море и есть прямой выход в ухоженные общие сады, что создаёт гармоничное соединение внутреннего и внешнего пространства. Зелёные зоны полностью обслуживаются сообществом жильцов, поэтому вы можете наслаждаться средиземноморской атмосферой без забот о содержании. Это идеальное место для отдыха с семьёй, друзьями или соседями. Жилой комплекс предлагает общий бассейн, открытый круглый год — значительное преимущество как для личного проживания, так и для краткосрочной аренды. Также предусмотрены общие парковочные места. Расположение действительно превосходное: * Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны находятся в пешей доступности * Автомобиль не требуется, чтобы наслаждаться живой андалузской атмосферой * Удобный доступ к побережью, пляжам и аэропорту Малаги Mijas Pueblo пользуется большой популярностью среди международных покупателей и туристов благодаря своим уютным улочкам, смотровым площадкам, развитой инфраструктуре и близости к морю. Особым преимуществом является действующая туристическая лицензия, позволяющая сразу и легально сдавать недвижимость в краткосрочную аренду — всё более редкое и ценное преимущество на современном рынке. Цена: 300 000 € — отличная возможность для приобретения дома для отдыха, выгодной инвестиции или комфортного жилья на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая