

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**1.800.000€**



**Ref.-ID: R5306065**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,040 EUR / год**

**ИБИ: 1,084 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**120 m2**

A unique opportunity to acquire a luxurious apartment in the coveted frontline beach of Marbella! This exclusive second-floor apartment in the Marina Mariola Building offers a stunning frontal view of the Mediterranean Sea. It comprises 2 spacious bedrooms, 2 full bathrooms, 2 parking spaces, and a storage room for added convenience. Enjoy the privacy and security provided by 24-hour surveillance. Furthermore, its privileged location grants easy access to golden sandy beaches and the finest restaurants and boutiques in the area. Don't miss out on the chance to experience the luxury lifestyle in Marbella. Contact us today to schedule a viewing! Please note, that this sale available with payment in Russia.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Море

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество