Продажа - Дом - Benahavís

598.000€











Ref.-ID: R5305000 **Benahavís** **Дом**

Коммунальные: 2,400 EUR / год **ИБИ: 544 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **4** **4** **243 m2**

Эксклюзивная недвижимость с 4 спальнями в El Casar, Benahavís Откройте для себя этот необыкновенный объект, расположенный в верхней части жилого комплекса El Casar в Benahavís, где простор, приватность и природное окружение объединяются, чтобы предложить непревзойденный образ жизни. Дом располагает четырьмя просторными спальнями, каждая из которых дополнена собственной ванной комнатой (en-suite). Планировка продумана таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и независимость в каждой комнате. Щедрая площадь и отличное распределение пространства делают этот дом идеальным как для постоянного проживания, так и в качестве резиденции для отдыха. Окруженная природой и обладающая приятными открытыми видами, недвижимость наполнена обильным естественным светом благодаря великолепной ориентации по сторонам света. Террасы, идеально подходящие для создания различных функциональных зон, приглашают вас расслабиться, насладиться ужином на свежем воздухе или просто созерцать спокойствие окрестностей. Расположенный всего в нескольких минутах от очаровательной и знаменитой своей гастрономией деревни Benahavís, этот объект предлагает идеальное сочетание уединения и близости ко всей инфраструктуре, ресторанам и зонам отдыха. Дом также располагает частным закрытым гаражом и удобным безопасным доступом на территории ухоженного и престижного жилого комплекса, известного своей эксклюзивностью и отличным местоположением. Объект имеет туристическую лицензию, что представляет собой уникальную инвестиционную возможность в одном из самых востребованных районов Costa del Sol, идеально подходящую для тех, кто ценит пространство, качество жизни и привилегированную локацию.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа