

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**345.000€**



**Ref.-ID: R5298058**

**Estepona**

**Апартамент**



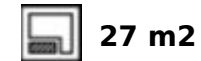
**1**



**1**



**72 m2**



**27 m2**

BAYSIDE HOMES IN LA GASPARA, ESTEPONA, HANDED OVER LAST DECEMBER 2025 TO THE CURRENT OWNERS. This One bedroom garden apartment comes furnished with an open plan living / dining and fully fitted kitchen. The apartment has underground parking and storage room included in the price and has a South orientation, communal swimming pool and a co working area / owners lounge. The commercial area of La Gaspara is within easy walking distance with amenities to include supermarkets, restaurants, pharmacy and gas stations. The town and port of Estepona is just a short drive away with La Duquesa port to the West while San Pedro and Marbella a short drive to the East. \*\*\* NOTE TO AGENTS AIR BNB IS ALLOWED IN THIS COMMUNITY, I HAVE THE DOCUMENT AUTHORIZING THIS FROM THE ADMINISTRATION \*\*\*

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная