

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús

**935.000€**



Ref.-ID: R5296231

Puerto Banús

Апартамент

 2  2

 108 m<sup>2</sup>

 8 m<sup>2</sup>

Trendy 2 Bed Luxury Apartment in La Alcazaba, Puerto Banus Apartment details: \* Renovated to todays' modern standards with modern fixtures and fittings \* Very stylish and bright appearance \* Tastefully decorated \* 2 en-suite bedrooms \* Marble floors \* South facing \* Spacious open plan concept with integrated kitchen with breakfast area, spacious living room with dining area and extensive lounging area with direct access to south facing terrace \* Fitted wardrobes \* Air conditioning for cooling and heating \* 1st floor apartment \* Underground parking places \* Storage room Complex details: \* La Alcazaba oozes style and rich history and is an important focal point in the heart of Puerto Banus. La Alcazaba is a creation of legendary architect Melvin Villaroel \* Iconic, Andalusian white-village-style complex with beautiful manicured subtropical gardens featuring walkways, ponds, waterways and fountains with Arabic and Moorish influences. \* Gated with 24h dedicated security and concierge service \* 4 communal swimming pools lined with deckchairs \* Pool bar and restaurant with terrace adjacent to one of the pools \* Gym \* Very short walking distance to the emblematic beaches of Puerto Banus, the Golden Mile, Corte Ingles, the marina and all amenities.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**вид**

- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции